



## Une nouvelle ambition pour notre ville

**M**alakoff Plurielle s'est constituée autour de citoyens engagés dans la vie associative et économique locale depuis de nombreuses années. Tous souhaitent aborder la politique différemment autour d'un véritable projet municipal. Un projet respectueux des acquis et de l'esprit de Malakoff, mais un projet ambitieux.

Malakoff Plurielle s'engage pour **une ville durable et respectueuse de l'environnement**, pour **une ville plus dynamique** avec des commerces et des entreprises intégrés dans la vie de la cité, pour **une ville plus juste et solidaire** qui s'appuie sur des initiatives citoyennes, pour **une ville mieux gérée dans la transparence**.

Afin que la diversité de notre Ville reste un atout, que les principes de **justice**, de **mixité sociale** et de **laïcité** soient préservés, Malakoff Plurielle fait de la formation et de l'insertion une priorité pour donner à tous une chance de réussir et de devenir des citoyens responsables.

Face aux difficultés financières liées à un endettement important et à une mauvaise gestion de l'équipe sortante, Malakoff Plurielle compte dégager des marges de manœuvre afin de réaliser son projet.



J'ai l'honneur de conduire **une équipe plurielle** composée de personnes de gauche, du centre et d'écologistes, au service de notre Ville et de ses habitants. Affranchis de la politique des partis, nous nous opposons aux alliances de façade qui ont pour unique préoccupation de garder un pouvoir sans partage.

Le moment est venu d'une alternance démocratique. Ouvrons notre Ville sur l'avenir pour que chacun ait la chance d'y vivre mieux.

Portez avec nous une nouvelle ambition pour notre Ville !

*Emmanuelle Jannès*

Rejoignez-nous : [www.malakoff-plurielle.fr](http://www.malakoff-plurielle.fr)



## Dynamisons le commerce de proximité

- Implanter de nouveaux commerces en centre-ville, en usant du droit de préemption pour garantir des loyers attractifs
- Définir des Zones de Commerces Prioritaires (ZCP) exemptées de taxes, dans le secteur Sud de la Ville
- Favoriser l'accès des commerçants locaux aux grandes entreprises implantées dans la ville (espaces de promotion et services aux salariés)
- Créer une trentaine de stationnements minute au Nord et au Sud

## Faisons de la jeunesse une priorité

- Améliorer l'accueil pour la petite enfance : créer des crèches parentales, développer des services à destination des assistantes maternelles,...
- Créer un site internet collaboratif dédié à la jeunesse
- Mettre en place des ateliers encadrés par des intervenants formés pendant le temps périscolaire en partenariat avec les structures spécialisées de la Ville
- Proposer aux artistes de Malakoff d'intervenir plus largement dans les écoles et collèges
- Développer l'aide aux devoirs et les actions anti-décrochage scolaire ; mettre en place des chèques d'aides aux devoirs
- Ouvrir un lieu d'information, d'échanges et d'entraide pour les familles

## Favorisons l'implantation d'entreprises

- Créer une pépinière d'entreprises dédiées à l'économie numérique favorisant l'emploi des jeunes non diplômés
- Développer des lieux de travail partagés (« *co-working* »)
- Elargir le rôle du manager du commerce qui devient « manager du commerce et des Très Petites Entreprises (TPE) »
- Encourager l'économie sociale et solidaire, et l'installation de sociétés de services à la personne
- Promouvoir un pôle d'excellence dans les domaines de l'image, du son et de l'internet, couplant entreprises et centres de formation

## Développons une politique équilibrée de l'aménagement et de l'habitat

- Favoriser la diversité de l'offre de logements (accession sociale à la propriété, habitat coopératif, habitat privé...) en fonction des besoins et revenus de chacun
- Faire un vrai cœur de ville relié au Sud par un axe structurant et paysager
- Revitaliser le quartier Sud autour du rond-point Barbusse
- Maîtriser le développement urbain en préservant l'identité des quartiers et le patrimoine local
- Aider à la rénovation des logements vétustes et des façades
- Préserver et rénover les logements sociaux existants

## Engageons-nous pour une ville durable et propre

- Repenser les mobilités à l'échelle de la Ville
- Mettre en place un plan vélo et piéton
- Etendre le parc de véhicules propres de la Ville
- Fixer l'objectif de 100% de légumes, laitages et céréales bio dans les cantines municipales dans les trois ans
- Réduire la facture énergétique des bâtiments publics et des logements
- Créer de nouveaux jardins partagés
- Végétaliser la Ville
- Réduire les déchets avec l'installation de nouveaux composteurs collectifs
- Installer une ressourcerie pour donner une nouvelle vie aux objets

## Développons la vie culturelle et associative

- Organiser un forum en début d'année scolaire pour promouvoir les associations présentes sur la Ville et permettre aux familles de s'inscrire aux activités culturelles et sportives
- Ouvrir la Maison de la vie associative à des activités d'animation (ateliers, rencontres, café associatif) pour tous les habitants
- Ouvrir le cinéma Marcel-Pagnol pendant l'été et créer des liens entre le cinéma, les jeunes de la Ville et les étudiants de l'école de cinéma
- Donner plus d'amplitude aux horaires d'ouverture de la Médiathèque Pablo Neruda
- Ouvrir une salle de concert dédiée aux musiques actuelles
- Créer un festival de cinéma

## Soutenons les solidarités et défendons la santé pour tous

- Favoriser la solidarité intergénérationnelle: aide au maintien à domicile des personnes âgées, prévention de l'isolement, adaptation de l'habitat des aînés pour faciliter la vie quotidienne, travail sur la mémoire en lien avec les établissements scolaires et les associations, circulation renforcée du bus l'Hirondelle,...
- Faire de Malakoff une ville modèle pour l'accueil du handicap
- Développer les actions de prévention en santé : drogue, obésité, dépistage VIH
- Instituer une Journée du Bénévolat et des Solidarités

## Prévenons les incivilités

- Faire de la prévention (vandalisme, incivilité, drogue, racket...) dans tous les établissements scolaires en multipliant les interventions extérieures
- Sécuriser les traversées de rues à la sortie des écoles primaires et maternelles
- Créer de nouveaux postes de policiers municipaux et maintenir le bureau de Police nationale
- Encourager le service civique d'intérêt communal (culture, loisirs, éducation pour tous, environnement, patrimoine...)

## Gérons les finances locales de façon responsable et transparente

- Proposer et mettre en œuvre des mesures d'optimisation des dépenses de fonctionnement sans diminuer la qualité des services publics
- Maîtriser la fiscalité locale durant toute la mandature, tout en engageant la Ville dans une diminution progressive des dettes contractées par l'équipe sortante
- Renforcer les synergies avec Sud de Seine puis le Grand Paris pour plus d'efficacité et de solidarité
- Garantir plus de démocratie dans l'élaboration et l'allocation des budgets, en faisant participer l'opposition à la commission des finances
- Mettre en place un budget participatif au bénéfice des conseils de quartier

## Impliquons les personnels communaux et les citoyens

### Elaborer avec tous les personnels communaux un projet ambitieux pour :

- Mettre en place un véritable accompagnement dans les démarches du quotidien (habitat, énergie, commerce, entreprises, enfance-jeunesse, culture, personnes âgées)
- Adapter les horaires des services publics aux besoins des citoyens et développer les démarches en ligne
- Développer une concertation active et participative sur tous les sujets qui touchent les Malakoffiots, en lien avec les associations et les conseils de quartiers
- Créer un comité consultatif de suivi des engagements avec les élus et les citoyens

## BUDGET 2014 VOTÉ : LES MODIFICATIONS DE MALAKOFF PLURIELLE

**À partir du budget de 64 millions d'euros**, voté au dernier Conseil Municipal par la majorité sortante, **une marge de 2,5 millions d'euros** (soit 4%) sera dégagée en faisant des économies et en différant certaines opérations prévues au budget 2014 (sur une partie des travaux de bâtiment, des frais de fonctionnement, notamment les frais de mission des élus).

N.B. : les travaux prévus pour les écoles et les accès aux handicapés sont maintenus.

Cette économie permettra de réduire l'endettement\* de la Ville et de lancer dès 2014 les premières actions de notre programme en direction du commerce, de l'environnement et de la solidarité.

\* multiplié par 10 en 5 ans

Rejoignez-nous : [www.malakoff-plurielle.fr](http://www.malakoff-plurielle.fr)

